

공사입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공사명 : 홍천축협 갈마로지점 증축공사(건축공사)
- 나. 공사현장 : 강원도 홍천군 홍천읍 소옥개로 110
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 3개월 이내(동절기 공사 중지기간 제외)
- 라. 공사규모 : 지상1층(현재 지상2층, 1층 수직증축), 증축면적 980.74㎡
- 마. 공사내용 :
 - 1) 건축공사(건축, 부대공사, 기타 등)
 - 2) 공사에 필요한 모든 주요자재, 폐기물처리비용 등은 본 공사에 포함
 - 3) 별도공사 : 없음
 - 4) 지급자재 : 없음
 - 5) 세부내용은 설계도서 참조
- 바. 추정금액 : ₩1,088,713,000-(VAT포함)
- 사. 수요기관 : 홍천축산업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- 가. 제한경쟁입찰(최저가 낙찰제), 강원도 지역제한 대상공사입니다.
- 나. 설계서에 의한 총액입찰(입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 설계서에 의한 총액입찰 대상공사), 직접입찰입니다.
- 다. 공사손해보험가입, 청렴계약제 시행 대상공사입니다.
- 라. 공동계약은 인정하지 않습니다.
- 마. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 품질관리비, 퇴직공제부금비 사후정산 대상공사입니다.
 - 1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 품질관리비, 퇴직공제부금비는 예정가격 작성 시 계상된 금액을 조정 없이 반영하고 사후 정산하여야 합니다.
【국민건강보험료 : 11,211,466원, 노인장기요양보험료 : 1,436,188원, 국민연금보험료 : 14,231,763원, 산업안전보건관리비 : 17,530,662원, 품질관리비 : 2,878,294원, 퇴직공제부금비 : 7,274,012원】

- 2) 기성대가 및 준공대가 지급 시 건설현장명의로 보험료 신고 및 납부한 납입확인서, 안전관리비 사용내역 등을 제출하여 정산하게 됩니다.

3. 입찰참가자격

- 가. 건설산업기본법령에 의한 건축(또는 토목건축)공사업 등록업체로서, 입찰 공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소의 소재지를 계속 강원도에 둔 업체
- 나. 정부 및 지방자치단체(최근 행정안전부 발간 지방공기업 포함), 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률에서 정하는 기관), 농·축협(농협중앙회 및 계열사 포함), 발주한 건축공사로서, **입찰공고일 기준 최근 5년 이내에 단일공사 5억원 이상 준공실적(리모델링, 대수선 실적은 인정하지 않음)**을 보유한 업체
- 다. **현장설명은 실시하지 않습니다.**
- 라. 입찰공고일 현재 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관에서 부정당업자 제재 중인 자와 부도(지급정지) 또는 파산, 회생절차, 워크아웃(신청을 포함한다) 중에 있는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

4. 입찰보증금

- 가. 입찰금액의 5/100 이상의 금액을 현금 또는 보증보험증권 등으로 입찰참가등록 시 납부하여야 합니다.
- 나. 낙찰자가 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 발주사무소에 귀속합니다.

5. 입찰의 무효

공사입찰유의서 및 농협 계약규정에 따릅니다.

6. 낙찰자 결정

- 가. 예정가격이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가세포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채비율 및 유동비율을 사전평가하며, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고, 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다. 평가결과 최저가 입찰자가 낙찰자로 결정되지 아니한 때에는 차순위 입찰자 순으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

※ 경영상태 평균비율 : 【부채비율 : 111.43%, 유동비율 : 148.80%】
(2022년도 말 기준, 조달청 공고 제 2023-230호)

7. 입찰진행일정 및 준비물 등

가. 입찰참가신청서 제출 및 입찰보증금 제출

- 1) 일시 : 2023년 11월 17일(금요일) 14:00까지
- 2) 장소 : 농협네트웍스 강원지사 (장소문의 : ☎ 033-243-7970)
강원도 춘천시 경춘로 2342 농협은행 강남동지점 2층
- 3) 준비물 및 서류

- ① 입찰참가신청서(신청인란에는 인감증명서상의 인감 날인)
- ② 입찰보증금(서)

※ 보증채권자는 **홍천축산업협동조합(사업자번호:223-82-00064)**으로 하고, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것

- ③ 사용인감계, 인감증명서 원본, 사용인감(도장) 지참
- ④ 법인등기부등본 원본(3개월 이내 발급분 원본), 사업자등록증 사본
- ⑤ 당해 공사에 필요한 공사업등록증 및 등록수첩 사본
- ⑥ 경영상태 확인서(2022년, 관련협회 발급원본 제출)
- ⑦ 시공실적증명서(시공지분율 명기 필)
- ⑧ 개인정보 수집·이용·제공 동의서
- ⑨ 공사입찰유의서 제7조 3항에 의한 입찰참가대리인 증명서류
(4대 보험 가입증명자료 또는 소득세 납부 증명자료 등)
- ⑩ 입찰도서 열람 확인서

※ 사본 제출 시 '원본과 같음' 표시 후 인감 날인

나. 입찰 일시 및 장소 등

- 1) 일시 : 2023년 11월 21일(화요일) 14:00까지 지정장소 입실
- 2) 장소 : 홍천축협 본점 2층 회의실
강원도 홍천군 홍천읍 홍천로5길 25 (장소문의 : ☎ 033-439-3422)
- 3) 참가자격 : 대표자 또는 입찰참가 신청서 상의 대리인 1인
- 4) 준비물 : 입찰참가자 신분증 및 사용인감 도장

※ 입찰참가신청서상의 대리인외의 자가 입찰참가 시 법인의 경우에는 당해 법인의 임직원에 한하며, 위임장 및 재직증명서와 공사입찰유의서 제7조 3항에 의한 입찰참가대리인 증명서류(4대 보험 가입증명자료 또는 소득세 납부 증명자료 등)를 제출하여야 합니다.

8. 기 타

- 가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항, 공사입찰유의서, 공사입찰특별유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사시방서, 설계도면 등 입찰에 필

요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가 하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 나. 본 공고문의 전문은 **농협네트웍스 홈페이지(www.nhnetworks.co.kr)** 공지사항에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰 정보사이트 또는 협회 등)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당사는 이에 책임을 지지 않습니다.
- 다. 본 공사 입찰은 설계서(공사계약일반조건 제2조 제4호에 의거 공사시방서, 설계도면)에 의한 총액입찰로서 입찰자가 수요기관에서 제공한 설계서에 의거 공사비를 직접검토·산출하여 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

☞ 관련자료 다운로드 웹하드(다운로드 주소 : www.webhard.co.kr / ID : nhinterior / PW : 1234 / 내리기전용 / 강원지사 / 홍천축협 갈마로지점 증축공사(건축공사) 폴더(비밀번호:7970)에서 확인 가능합니다.

- 라. 입찰참가서류는 등록마감일까지 접수받은 서류에 한하여 유효하고, 추후 보완 접수받지 아니하며, 입찰참가자격 결격사유가 확인되면 낙찰이 취소 될 수 있습니다.
- 마. 입찰에 참여한 자는 모두 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 자는 계약체결 시 청렴이행각서를 제출하여야 합니다.
- 바. 입찰참가 시 구비서류 및 지정시간 미 준수 시 입찰참여가 불가합니다.
- 사. 직접입찰을 실시하며 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 아. 입찰 시 해당업체의 대표자 또는 위임자 1명만 입찰장소에 입장이 가능합니다.
- 자. 입찰참가신청서 하단의 신청인란에는 대표자성명을 기재하고, 인감증명서상의 인감(법인은 법인인감)으로 날인하여야 합니다.
- 차. 입찰에 필요한 제반서류는 농협네트웍스에 비치하고 있으니 입찰 참가자는 입찰공고일로부터 입찰참가등록일까지 열람하시기 바랍니다.
- 카. 기타 자세한 사항은 **농협네트웍스 강원지사(☎ 033-243-7970)** 로 문의 하여 주시기 바랍니다.

2023년 11월 09일

홍천축산업협동조합장/
농협네트웍스 강원지사장